

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
КОЖЕВНИКОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ**

**СОВЕТ КОЖЕВНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

20.08.2021 г

№ 16

О внесении изменений в решения Совета Кожевниковского сельского поселения № 29 от 26 сентября 2012 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кожевниковского сельского поселения», № 5 от 13 марта 2013 г. «Об утверждении Генерального плана Кожевниковского сельского поселения» согласно приложению»

В соответствии с частью 4 статьи 7 Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 30, 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании главы 2 статьи 12 Устава Муниципального образования «Кожевниковское сельское поселение», Положения о публичных слушаниях в Кожевниковском сельском поселение, утвержденного решением Совета Кожевниковского сельского поселения от 02 ноября 2005 № 4а,

**СОВЕТ КОЖЕВНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РЕШИЛ:**

1. Внести изменения в решения Совета Кожевниковского сельского поселения от № 29 от 26 сентября 2012 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кожевниковского сельского поселения» и № 5 от 13 марта 2013 г. « Об утверждении Генерального плана Кожевниковского сельского поселения» согласно приложению.

2. Опубликовать настоящее решение в печатном издании – газете «Знамя Труда» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления: <http://sp.kozhreg.ru>.

Председатель Совета  
Кожевниковского сельского поселения

Глава поселения



А.П. Аникин

А.В. Иванов

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к решению Совета Кожевниковского сельского поселения

«О внесении изменений в решение Совета Кожевниковского сельского поселения от 26.09.2012 № 29 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Кожевниковского сельского поселения» и «О внесении изменений в решение Совета Кожевниковского сельского поселения от 13.03.2013 № 5 «Об утверждении Генерального плана Кожевниковского сельского поселения»

Вопрос о внесении изменений в Генеральный план и в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Кожевниковского сельского поселения» в отношении территориальной зоны для земельного участка, общей площадью 750 кв.м. расположенному по адресу: Томская область, с. Кожевниково, ул. Ленина, ориентировочно слева от Бизнес инкубатора (граничащий с металлическим забором) рассмотрен на заседании комиссии по землепользованию и застройке от 21.05.2021 г., 03.06.2021, а также было выездное заседание 28.05.2021 года и по инициативе гражданина Газоян А.В. в связи с планированием размещения придорожного автосервиса и авто моечного комплекса

Приложение  
УТВЕРЖДЕНЫ  
решением Совета Кожевниковского  
сельского поселения  
от 20.08.2021 г. № 16

Изменения в решение Совета Кожевниковского сельского поселения  
№ 29 от 26 сентября 2012 г. «Об утверждении Правил землепользования и застройки  
Кожевниковского сельского поселения (далее – Правила),  
№ 5 от 13 марта 2013 г. « Об утверждении Генерального плана Кожевниковского сельского  
поселения»

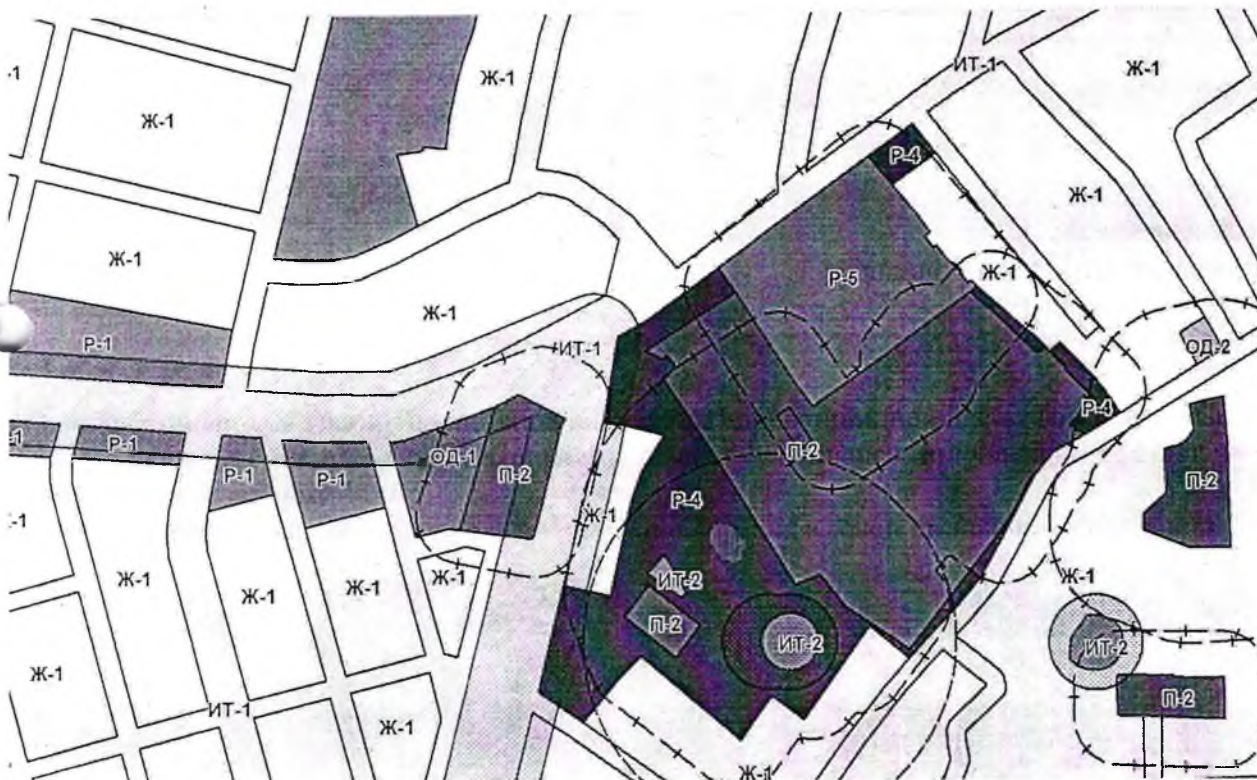
1. В Карте градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки, Генерального плана в связи с планированием размещения придорожного автосервиса и авто моечного комплекса изменить границы территориальной зоны с «зоны озеленения специального назначения» (Р-4) на «зону общего уличного пользования (улично-дорожная сеть)» (ИТ-1) для земельного участка, общей площадью 750 кв.м. расположенному по адресу: Томская область, с. Кожевниково, ул. Ленина, ориентировочно слева от Бизнес инкубатора (границащий с металлическим забором) согласно приложению 1.



Приложение № 1  
к решению Совета Кожевниковского  
сельского поселения  
от 20.08.2021г. № 16

изменении вида и границ функциональной зоны территории по адресу: Томская область, с. Кожевниково, ул. Ленина, ориентировочно слева от Бизнес инкубатора (граничащий с металлическим забором)

Фрагмент карты градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки



Проект границ для внесения изменений в карту градостроительного зонирования Правил землепользования и застройки

